

1. számú melléklet

Tájékoztató levél

25/2023 Kormányrendelet

03.01 – 03.31 Szabad felmondási időszak

Tisztelt Ügyfelünk

Korábban Ön társaságunk közreműködésével lakásbiztosítást kötött, melynek kapcsán az alábbiakra szeretnénk felhívni szíves figyelmét!

A lakásbiztosításoknál a károk kockázatának megfelelő lefedettsége kiemelt jelentőséggel bír, ezért fontos, hogy a jelenleg élő lakásbiztosítási szerződése naprakész legyen és mindenkor igazodjon az Ön által a biztosítási szerződésben fedezni kívánt ingóságok és ingatlan aktuális (Újra vásárlási / újraépítési) értékéhez.

Egy ingatlan felújítása, korszerűsítése, esetleges átalakítása és bővítése az ingatlan értéknövekedéséhez vezethet, illetve a magasabb értékű ingóságok (pl. nagyobb értékű televízió, elektronikai berendezés, napelem, napkollektor, medence, kerti bútor, különleges üveg, stb.) is eredményezhetik a meglévő lakásbiztosítások Biztosítási összegeinek elavulását. A biztosítási összegek aktualizálásának elmaradása, a nagy értékű ingóságokkal való kiegészítés elmaradása azzal járhat, hogy a kárrendezés során alulbiztosítottá válhat a biztosítással érintett ingatlan vagy fedezetlenek maradnak a nagy értékű ingóságai.

Mint azt nyilván Ön is tudja, az ingatlanok értékét a felújítás és beruházás mellett külső tényezők is alakíthatják, így az építőipari alapanyagok drágulása mellett a megnövekedett munkadíjak is komoly hatással lehetnek egy esetlegesen bekövetkező kár utáni újjáépítés költségeire. Ezen összegek meghatározása ha nem vagyunk szakemberek, nem egyszerű, de segítségünkre lehet pl. az **Építőipari Költségbecslési Segédlet** amit minden évben frissítenek.

Fentiekre figyelemmel szükséges lehet az Ön lakásbiztosítási szerződésének felülvizsgálata, amennyiben a szerződés megkötése óta eltelt időben az ingatlanban értéknövelő felújítás, korszerűsítés, átalakítás, bővítés történt, illetve a biztosító általi indexálás az ingatlan valós újjáépítési értékétől elmaradó értéken történt meg, esetleg nagy értékű ingóságot vásárolt, melynek biztosítási fedezetbe vonása ezidáig nem történt meg.

Kérjük, hogy amennyiben a leírtak alapján szükségesnek ítéli lakásbiztosítási szerződésének felülvizsgálatát, úgy a mellékelt csatolt adatközlő lap kitöltésével és visszaküldésével legyen kedves ezt jelezni társaságunk felé, hogy a szükséges felülvizsgálatot, módosítást a szerződésen elvégezhessek és a biztosító társaságnak beküldhessek! Ugyanakkor fontosnak tartjuk felhívni a figyelmét arra, hogy amennyiben Ön hitelszerződésben rögzített kamatkedvezményt kap a jelenlegi lakásbiztosítása után, úgy egy esetleges biztosító/szerződés váltás a kamatkedvezmény elvesztésével járhat. Kérjük, hogy emiatt feltétlenül egyeztessen a hitelszerződést biztosító bankjával!

Felhívjuk továbbá figyelmét arra, hogy a biztosítási szerződés kiegészítése, módosítása díjemelkedést vonhat maga után, melynek pontos mértékét a biztosító határozza meg. Díjkalkulációt az adatok pontos megadását és rögzítését követően tudunk készíteni Önnek.

Fontos Információ, hogy a 25/2023 Kormányrendelet értelmében minden Ügyfélnek lehetősége nyílik, hogy szerződését nem csak Évfordulóra hanem **03.01 - 03.31 között írásban felmondhatja**. (az esetlegesen vállalt hűségidőszakot betartva)

Valamint szintén Fontos Információ, hogy számos Biztosító kidolgozott egy új terméket melynek a neve **MFO** (Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás) Ez a csomag kedvező áron számos Ügyfélbarát szolgáltatást tartalmaz. Jellemzősége, hogy minden Biztosító megegyező Szolgáltatással kínálja ezt.

A visszaküldött Adatlapok alapján természetesen MFO Ajánlatokat is kidolgozunk Önöknek, hogy a teljes Biztosítási Piac kínálatából tudjon választani.

Amennyiben a fentiek kapcsán bármilyen kérdése merülne fel, kollégáink készséggel segítenek az alábbi elérhetőségeinken:

GLOB-2000 Biztosítási Alkusz Kft

e-mail: info@glob2000.hu

telefon: +36-1/64 64 195, +36-203 906 404

levelezési cím: 1201 Budapest, Vörösmarty u 3/a Fsz

Üdvözlettel:

GLOB-2000 Biztosítási Alkusz Kft.

GLOB-2000 Biztosítási Alkusz Kft. Tel.: 06-1/64-64-195, 06-20 3 906404 • Fax: 06-1/9990629 • E-mail: info@glob-2000.hu